



COMUNE DI CELLAMARE

Sede: Piazza Risorgimento, 33 - 70010 - CELLAMARE (BA)
 - pec: ufficiogare.comune.cellamare.ba@pec.it
 Tel. 080 4657929

VERBALE DI GARA

Procedura in affidamento diretto concorrenziale ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	SERVIZIO DI TERZO RESPONSABILE PER CONDUZIONE DELLE CENTRALI TERMICHE DEGLI IMMOBILI DI COMPETENZA COMUNALE
CIG	Z82386B06
Importo di gara	15.960,00
Scelta del contraente	RdO - Per acquisti in economia
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre UTC n.197 del 28.10.2022 per l'affidamento dei servizi in questione, è stata indetta la Procedura in affidamento diretto concorrenziale ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse da Comune di Cellamare con protocolli nn. 9841 del 03.11.2022, 9841 del 03.11.2022, 9841 del 03.11.2022 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato il termine per la presentazione delle offerte alle ore 10:00 del 10.11.2022
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 3 offerte, presentate dagli operatori economici, da cui risulta la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
EFFAR S.R.L. Tipo partecipazione:	Via Ottorino Respighi n. 67, Bari (BA), 70132	09/11/2022 11:04	n. del 09/11/2022
Luisi Gregorio & C. snc	Via G. Salvemini n.12/a, Bari (BA), 70125	08/11/2022 17:59	n. del 08/11/2022

Tipo partecipazione:			
SUD SERVICE SRL	VIA VINCENZO SASSANELLI, Bari (BA), 70124	09/11/2022 17:54	n. del 09/11/2022
Tipo partecipazione:			

- che, successivamente all'arrivo delle offerte, è stato costituito il seggio di gara, composto dal Responsabile Unico di Procedimento, Ing. Nicola Affatato, dal Segretario Comunale dott. Antonio Russi e dall'ing. Vincenzo Venisti in qualità di assistenti;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2022 il giorno 10 del mese di Novembre alle ore 11:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Nicola Affatato, assistito dal Segretario Comunale dott. Antonio Russi e dall'ing. Vincenzo Venisti dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
Luisi Gregorio & C. snc - P.IVA:02567730722	NO	_____
EFFAR S.R.L. - P.IVA:07540150724	NO	_____
SUD SERVICE SRL - P.IVA:07129410721	NO	_____

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
Luisi Gregorio & C. snc - P.IVA:02567730722	Nome file: busta amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 7.28 MB Impronta MD5: 7b8c512a5080fe55aac45765be69f81a	AMMESSA
EFFAR S.R.L. - P.IVA:07540150724	Nome file: BUSTA A - documenti amm.vi.zip.p7m Dimensione file: 10.22 MB Impronta MD5: fb0550a97bded3b7923cae660894578a	AMMESSA

SUD SERVICE SRL P.IVA:07129410721	Nome file: Documentazione amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 1.06 MB Impronta MD5: eecd285a6b06b8d1859677ebb0fbd085	AMMESSA
--------------------------------------	---	---------

SI PROVVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
SUD SERVICE SRL	4.2%
EFFAR S.R.L.	4.5%
Luisi Gregorio & C. snc	5.0%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis del D. Lgs. 50/2016, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da **Luisi Gregorio & C. snc** che ha offerto un ribasso nella misura del **5,0000 (cinque,zero)%**.

Proclama pertanto l'aggiudicazione provvisoria a favore di Luisi Gregorio & C. snc con sede in Via G. Salvemini n.12/a, Bari (BA), 70125, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 14.022,00, cui vanno aggiunti € 1.200,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 15.222,00.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 11:50.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico di Procedimento

Ing. Nicola AFFATATO

Dott. Antonio Russi

Ing. Vincenzo Venisti