



VERBALE DI GARA N. 2 DEL 16/12/2024

Valutazione documentazione amministrativa

Oggetto: Procedura aperta di importo superiore alle soglie europee con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo per l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi comunali. CIG B41CA9D878 CUI S80017750722202300001 CUP C39I24000600004.

PREMESSO E CONSIDERATO CHE

- con provvedimento a contrarre n. 230 del 23.10.2024 il Comune di Cellamare, ai sensi dell'art. 62, comma 5, lett. a), del D.Lgs. n. 36 del 2023, ha stabilito di affidare il servizio di manutenzione aree verdi comunali;
- il valore globale stimato dell'appalto è pari ad € 384.179,43, al netto di Iva. Così come rinveniente dalla tabella di cui in appresso:

	Descrizione delle prestazioni	Importo
A	Importo complessivo nel triennio contrattuale	€ 205.443,55
B	Importo per opzione di proroga annuale + proroga tecnica (90 gg)	€ 85.601,48
C	Importo per servizi analoghi, complementari e/ aggiuntivi (10% di A+B)	€ 29.104,50
D	Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento (20% di A+B+C)	€ 64.029,90
Valore globale stimato		€ 384.179,43

- all'art. 14 del disciplinare di gara è espressamente previsto che: "L'offerta deve pervenire entro e non oltre le ore 10:00:00 del giorno 09/12/2024 a pena di irricevibilità";
- entro il predetto termine risultano pervenute n. 9 offerte, così come di seguito indicato:

N.	Partecipante	Data e ora di arrivo
1	NODUS SRL	05/12/2024 13:40
2	LAPIETRA GIARDINI SRL	06/12/2024 10:58
3	GREEN SRL	06/12/2024 15:49
4	CENTO 18 AMBIENTE SRL	06/12/2024 17:08
5	I.T. SRL INNOVAZIONE E TECNOLOGIE	06/12/2024 17:42

6	NEW GARDEN SERVICE DI GIGANTE ANTONIO	06/12/2024 18:36
7	GRI.MA S.R.L. UNIPERSONALE	09/12/2024 00:42
8	S.R.L. *L'o.e. è iscritto alla piattaforma quale "S.R.L.", ma la corretta denominazione è "DE GRECIS COS.E MA. VERDE S.R.L." (P. IVA 01112160724)	09/12/2024 09:22
9	M.A.P.I.A. srl	09/12/2024 09:45

- giusta verbale di gara n. 1 del 09/12/2024 il RUP ha proceduto all'apertura delle buste amministrative al fine di verificare la presenza del prescritto corredo documentale; i risultati possono riassumersi come in appresso:

N.	Partecipante	Esito
1	NODUS SRL	Ammesso
2	LAPIETRA GIARDINI SRL	Ammesso
3	GREEN SRL	Soccorso istruttorio
4	CENTO 18 AMBIENTE SRL	Soccorso istruttorio
5	I.T. SRL INNOVAZIONE E TECNOLOGIE	Ammesso
6	NEW GARDEN SERVICE DI GIGANTE ANTONIO	Ammesso
7	GRI.MA S.R.L. UNIPERSONALE	Ammesso
8	DE GRECIS COS.E MA. VERDE S.R.L.	Soccorso istruttorio
9	M.A.P.I.A. srl	Soccorso istruttorio

- con comunicazione del 09/12/2024 tramite portale telematico <https://cellamare.traspare.com/> è stata data comunicazione dell'odierna seduta di gara da svolgersi *"in via telematica, senza l'accesso alla seduta da parte di alcun partecipante. Si procederà mediante procedure telematiche che salvaguardano l'integrità delle offerte e la riservatezza delle comunicazioni"*, così come espressamente previsto dall'art. 21 del disciplinare di gara;

VISTO QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

L'anno **2024** il giorno **16** del mese di **DICEMBRE**, alle ore **16:30**, il RUP Ing. Nicola Affatato, assistito dall'Avv. Nunzia Nobile in qualità di supporto al RUP, dal dott. Antonio Russi e dall'Ing. Raffaella Stano, in modalità telematica, in adesione a quanto previsto dalla *lex specialis* di gara, dà atto che:

- con nota del 09/12/2024 inviata tramite il portale telematico <https://cellamare.traspare.com/si> è proceduto all'avvio del *sub*-procedimento di soccorso istruttorio nei confronti dell'o.e. **DE GRECIS COS.E MA. VERDE S.R.L.** per i motivi riportati nel verbale di gara n. 1 del 09/12/2024;
- con nota del 10/12/2024 inviata tramite il portale telematico <https://cellamare.traspare.com/> l'o.e. **DE GRECIS COS.E MA. VERDE S.R.L.** ha fornito il dovuto riscontro;
- con nota del 09/12/2024 inviata tramite il portale telematico <https://cellamare.traspare.com/si> è proceduto all'avvio del *sub*-procedimento di soccorso istruttorio nei confronti dell'o.e. **GREEN SRL** per i motivi riportati nel verbale di gara n. 1 del 09/12/2024;
- con nota del 12/12/2024 inviata tramite il portale telematico <https://cellamare.traspare.com/> l'o.e. **GREEN SRL** ha fornito il dovuto riscontro;
- con nota del 09/12/2024 inviata tramite il portale telematico <https://cellamare.traspare.com/si> è proceduto all'avvio del *sub*-procedimento di soccorso istruttorio nei confronti dell'o.e. **CENTO 18 AMBIENTE SRL** per i motivi riportati nel verbale di gara n. 1 del 09/12/2024;
- con nota del 12/12/2024 inviata tramite il portale telematico <https://cellamare.traspare.com/> l'o.e. **CENTO 18 AMBIENTE SRL** ha fornito il dovuto riscontro;
- con nota del 09/12/2024 inviata tramite il portale telematico <https://cellamare.traspare.com/si> è proceduto all'avvio del *sub*-procedimento di soccorso istruttorio nei confronti dell'o.e. **M.A.P.I.A. srl** per i motivi riportati nel verbale di gara n. 1 del 09/12/2024;
- con nota del 16/12/2024 inviata tramite il portale telematico <https://cellamare.traspare.com/> l'o.e. **M.A.P.I.A. srl** ha fornito il dovuto riscontro;
- all'esito delle attività istruttorie condotte, **tutti** gli o.e. concorrenti sono ammessi al prosieguo delle operazioni di gara, così come succintamente riepilogato nella tabella di cui in appresso:

N.	Partecipante	Esito
1	NODUS SRL	Ammesso
2	LAPIETRA GIARDINI SRL	Ammesso
3	GREEN SRL	Ammesso
4	CENTO 18 AMBIENTE SRL	Ammesso
5	I.T. SRL INNOVAZIONE E TECNOLOGIE	Ammesso
6	NEW GARDEN SERVICE DI GIGANTE ANTONIO	Ammesso

7	GRI.MA S.R.L. UNIPERSONALE	Ammesso
8	DE GRECIS COS.E MA. VERDE S.R.L.	Ammesso
9	M.A.P.I.A. srl	Ammesso

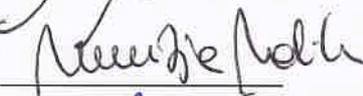
Il RUP, assistito come sopra specificato, assunte le funzioni di segretario verbalizzante, al termine della sopra verbalizzata fase di verifica della documentazione amministrativa prodotta, dà atto che la prossima seduta di gara è fissata **alle ore 9:00 del giorno 20.12.2024** per l'apertura della busta tecnica "Busta B".

Il RUP, altresì, dispone le comunicazioni di cui all'art. 35 del D.Lgs. n.36 del 2023, fermi i differimenti previsti dai commi 2 e 3 della succitata disposizione.

Le operazioni sopra verbalizzate terminano alle ore 17:00.

Verbale letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Nicola Affatato 

Avv. Nunzia Nobile 

Dott. Antonio Russi 

Ing. Raffaella Stano 