



**Comune di Cellamare**

**VERBALE DI GARA N. 2**

**DEL 06/05/2025**

**Oggetto:** Procedura aperta di importo inferiore alle soglie europee con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo per la conclusione ai sensi degli artt. 71 e 59 del D.Lgs. n. 36 del 2023 di un accordo quadro per l'affidamento dei lavori per la riqualificazione ed il potenziamento del patrimonio impiantistico sportivo "Cittadella dello sport", viale Olimpia snc, Cellamare (BA). Bando sport e periferie 2020. CUP C39I20000100001 CIG B67F401D3F.

**PREMESSO E CONSIDERATO CHE**

- con provvedimento a contrarre n. 139 del 14.04.2025 il Comune di Cellamare, ai sensi dell'art. 62, comma 5, lett. a), del D.Lgs. n. 36 del 2023, ha stabilito di affidare mediante procedura aperta e attraverso lo strumento dell'accordo quadro l'esecuzione dei lavori di completamento - "Bando sport e periferie 2020" Riqualificazione e potenziamento del patrimonio impiantistico sportivo "Cittadella dello sport";
- l'importo complessivo, compresi gli oneri per la sicurezza da PSC, ed IVA esclusa, ammonta ad € 445.027,67;
- gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, non soggetti a ribasso, ammontano ad € 10.800,00.
- l'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 96.110,45, calcolati sulla base degli elementi dedotti nell'elaborato di progetto denominato "Stima incidenza manodopera";
- all'art. 14 del disciplinare di gara è espressamente previsto che: "L'offerta deve pervenire entro e non oltre le ore 10:00:00 del giorno 30.04.2025 a pena di irricevibilità.";
- entro il predetto termine risultano pervenute n. **2** offerte, così come di seguito indicato:

<b>Partecipante</b>	<b>Data e ora di arrivo</b>
TENNIS TECNICA SRL	29/04/2025 ore 09:56
LIMONTA SPORT SPA	29/04/2025 ore 17:25

- con verbale di gara n. 1 del 05/05/2025 il RUP ha proceduto all'apertura delle buste amministrative ed all'ammissione di entrambi gli o.e. partecipanti al prosieguo delle operazioni di gara;
- con determinazione UTC n. 159 del 05/05/2025 si è proceduto alla nomina della Commissione giudicatrice che risulta così composta:
  - a) Arch. Ilenia Schirone, Presidente della Commissione giudicatrice;
  - b) Dott. Antonio Russi, Componente della Commissione giudicatrice;
  - c) Arch. Rosalisa Petronelli, Componente della Commissione giudicatrice;
- con nota del 05/05/2025 inviata agli o.e. concorrenti è stata convocata l'odierna seduta di gara;
- all'art. 21 del disciplinare di gara è espressamente previsto che: *Le sedute di gara saranno celebrate in via telematica, senza l'accesso alla seduta da parte di alcun partecipante. Si procederà mediante procedure telematiche che salvaguardano l'integrità delle offerte e la riservatezza delle comunicazioni*;

### VISTO QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

L'anno **2025** il giorno **06** del mese di **maggio**, alle ore **11:15** al fine di procedere con le operazioni previste dal disciplinare di gara sono collegati al seguente *link* <https://us05web.zoom.us/j/81315227331?pwd=xEgMa9c2AiOj08EltxcabnxGvdoSO.1>

- Arch. Ilenia Schirone, Presidente della Commissione giudicatrice;
- Dott. Antonio Russi, Componente della Commissione giudicatrice;
- Arch. Rosalisa Petronelli, Componente della Commissione giudicatrice;
- Avv. Nunzia Nobile, supporto al RUP.

La Commissione giudicatrice, rilevata la propria competenza a svolgere le attività per cui è stata convocata la presente seduta, dà atto dell'insussistenza, per ciascun componente, delle situazioni di incompatibilità e/o inconfiribilità previste dalla normativa di settore.

La Commissione giudicatrice procede all'apertura delle buste virtuali contenenti l'offerta tecnica e verifica, per ciascun operatore economico, la presenza dei documenti richiesti dalla *lex specialis* di gara.

Gli esiti sono i seguenti:

Partecipante	Esito	Note
TENNIS TECNICA SRL	Conforme	I documenti denominati "CRES CAMPI CALCIO OMOLOGATI.pdf" e "SCHEDE TECNICHE", contenenti rispettivamente "CERTIFICATI DI REGOLARE ESECUZIONE CAMPI DI CALCIO OMOLOGATI NEL TRIENNIO 2022-2024" e "SCHEDE TECNICHE" sono sottoscritti digitalmente esclusivamente dal legale rappresentante dell'o.e. concorrente. La commissione, dato atto che trattasi di una mera produzione di documenti già esistenti e creati da terzi e non di documenti aventi un contenuto "riguardante la

		<i>presentazione di possibili soluzioni migliorative al progetto posto a base di gara, con una connotazione tecnica e grafica tale da necessitare una specifica competenza professionale e dunque la sottoscrizione di un tecnico abilitato a svolgere tale attività" (cfr. art. 17 del disciplinare di gara rubricato "CONTENUTO DELLA BUSTA B – OFFERTA TECNICA") e preso atto che i restanti documenti costituenti l'offerta tecnica sono sottoscritti digitalmente sia dal legale rappresentante dell'o.e. concorrente sia da un architetto, così come richiesto dal disciplinare di gara, considera l'offerta tecnica conforme agli atti di gara.</i>
LIMONTA SPORT SPA	Conforme	Nessuna

La Commissione giudicatrice comunica che in una o più sedute riservate procederà all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche presentate dagli o.e. ammessi al prosieguo delle operazioni di gara ed all'assegnazione dei relativi punteggi, applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel disciplinare di gara.

In successiva seduta la commissione darà lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica e, dunque, procederà alla formulazione della graduatoria, all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica presentate dagli o.e. ammessi al prosieguo delle operazioni di gara ed a tutte le attività conseguenti previste dal disciplinare di gara e dalla normativa di settore.

La Commissione giudicatrice dispone le comunicazioni di cui all'art. 35 del D.Lgs. n.36 del 2023, fermi i differimenti previsti dai commi 2 e 3 della succitata disposizione.

Le operazioni sopra verbalizzate terminano alle ore 11:45.

Verbale letto, confermato e sottoscritto.

Si dà atto che le funzioni di segretario verbalizzante sono state assunte dal Presidente della Commissione Giudicatrice.

Arch. Ilenia Schirone, Presidente della Commissione giudicatrice

 ILENIA SCHIRONE  
06.05.2025  
12:06:33  
GMT+02:00

Dott. Antonio Russi, Componente della Commissione giudicatrice

Firmato digitalmente da  
**ANTONIO RUSSI**  
CN = ANTONIO RUSSI  
C = IT

Arch. Rosalisa Petronelli, Componente della Commissione giudicatrice

 ROSALISA  
PETRONELLI  
06.05.2025  
12:17:11  
GMT+01:00

Avv. Nunzia Nobile, supporto al RUP



Firmato digitalmente da:  
**NOBILE NUNZIA**  
Firmato il 08/05/2025 15:38  
Seriale Certificato: 2229736  
Valido dal 23/02/2023 al 23/02/2026  
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA