



COMUNE DI CELLAMARE

Sede: Piazza Risorgimento, 33 - 70010 - CELLAMARE (BA)
- pec: ufficiogare.comune.cellamare.ba@pec.it
Tel. 080 4657929

VERBALE DI GARA N. 1

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Documentazione Amministrativa

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DI VIA MASSARACINA ANG. VIA RUTIGLIANO
CIG	B8042DD15C
CUP	C35I25000030004
Importo di gara	179.373,34
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre UTC n.261 del 22.08.2025, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse da Comune di Cellamare con protocolli nn. 8447 del 22.08.2025, 8447 del 22.08.2025, 8447 del 22.08.2025, 8447 del 22.08.2025, 8447 del 22.08.2025 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 10:00 del giorno 11.09.2025, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 3 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
--------------	-----------	----------------------	------------

COSTRUZIONI F.LLI CASSETTA F.SC & N.LA SNC	VIA FRANCESCO REDI 8, Andria (BT), 76123	11/09/2025 08:46	n. del 11/09/2025
Dell'Orco s.r.l.	via G. Papini,16, Laterza (TA), 74014	10/09/2025 16:59	n. del 10/09/2025
GENERAL IMPRESA SRL	VIA L. DA VINCI N. 18, Apricena (FG), 71011	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
MOSCARIELLO COSTRUZIONI S.R.L.	C.DA BICOCCA SNC, Melfi (PZ), 85025	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
SASSI STRADE s.r.l. Tipo partecipazione:	VIALE EUROPA N. 2, Matera (MT), 75100	10/09/2025 16:32	n. del 10/09/2025

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 11 del mese di Settembre alle ore 11:10, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Nicola Affatato, assistito dall'arch. Ilenia Schirone e dall'ing. Raffaella Strano dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
SASSI STRADE s.r.l. - P.IVA:00518590773	NO	_____
Dell'Orco s.r.l. - P.IVA:02831020736	NO	_____
COSTRUZIONI F.LLI CASSETTA F.SC & N.LA SNC - P.IVA:06219000723	NO	_____

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

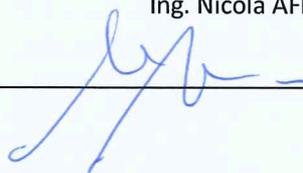
Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta

<p>SASSI STRADE s.r.l. - P.IVA:00518590773</p>	<p>Nome file: Busta Amministrativa.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 10.64 MB</p> <p>Impronta MD5: 56c4e8ccfe5da5d1f626a8bbafa9f99 0</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>Dell'Orco s.r.l. - P.IVA:02831020736</p>	<p>Nome file: busta_amministrativa.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 7.62 MB</p> <p>Impronta MD5: 1e18bb1fd21aed00fe762df9b755e5c a</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>COSTRUZIONI F.LLI CASSETTA F.SC & N.LA SNC - P.IVA:06219000723</p>	<p>Nome file: Busta Amministrativa(1).zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 10.40 MB</p> <p>Impronta MD5: 7430617571a6c46cac76c6313798e 49f</p>	<p>AMMESSA</p>

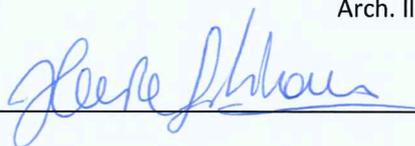
Alle ore 11:45 la seduta viene chiusa, informando che verrà inviata regolare comunicazione a tutti i partecipanti per l'apertura della Busta "B" – Offerta tecnica.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Nicola AFFATATO



Arch. Ilenia Schirone



Ing. Raffaella Stano