



COMUNE DI CELLAMARE

Sede: Piazza Risorgimento, 33 - 70010 - CELLAMARE (BA)
- pec: ufficiogare.comune.cellamare.ba@pec.it
Tel. 080 4657929

VERBALE DI GARA N. 2

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DI VIA MASSARACINA ANG. VIA RUTIGLIANO
CIG	B8042DD15C
CUP	C35I25000030004
Importo di gara	179.373,34
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con primo verbale in data 11.09.2025 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 11 del mese di Settembre alle ore 11:45, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Nicola Affatato, assistito dall'arch. Ilenia Schirone e dall'ing. Raffaella Strano dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
SASSI STRADE s.r.l. - P.IVA:00518590773	NO	_____
Dell'Orco s.r.l. - P.IVA:02831020736	NO	_____
COSTRUZIONI F.LLI CASSETTA F.SC & N.LA SNC - P.IVA:06219000723	NO	_____

SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
SASSI STRADE s.r.l.	20.1%
Dell'Orco s.r.l.	26.215%
COSTRUZIONI F.LLI CASSETTA F.SC & N.LA SNC	29.119%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da **COSTRUZIONI F.LLI CASSETTA F.SC & N.LA SNC** che ha offerto un ribasso nella misura del 29,1190 (ventinove,unounonovezero)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di **COSTRUZIONI F.LLI CASSETTA F.SC & N.LA SNC** con sede in VIA FRANCESCO REDI 8, Andria (BT), 76123, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 123.571,90, cui vanno aggiunti € 5.036,21 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 128.608,11.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 12:10

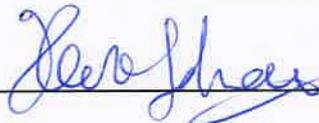
Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto

Ing. Nicola AFFATATO



Arch. Ilenia Schirone



Ing. Raffaella Stano

